



# Отчет о выполненных работах в ЖК «Нахабино Ясное» за январь 2022 года



**ПРЕИМУЩЕСТВО**  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



## Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Нахабино Ясное» в январе 2022 года.

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту [press@zku.moscow](mailto:press@zku.moscow).



# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы



- Произведен планово-предупредительный ремонт щитов автоматики по адресам: ул. Широкая, д. 5, д. 7
- Выполнена замена механического реле времени на электронное по адресу: ул. Садовая, д. 2/1

# Инженерно-техническое обеспечение

## Освещение



- Установка светодиодных светильников в местах общего пользования — 18 шт.
- Замена ламп накаливания на энергосберегающие в технических помещениях — 60 шт.

# Инженерно-техническое обеспечение

## Система водоснабжения



- Выполнена замена спускных кранов – 9 шт. по адресам: ул. Садовая, д. 1, д. 3, д. 17

Во всех домах произведен:

- планово-предупредительный ремонт систем холодного водоснабжения
- планово-предупредительный ремонт греющих кабелей ХВС

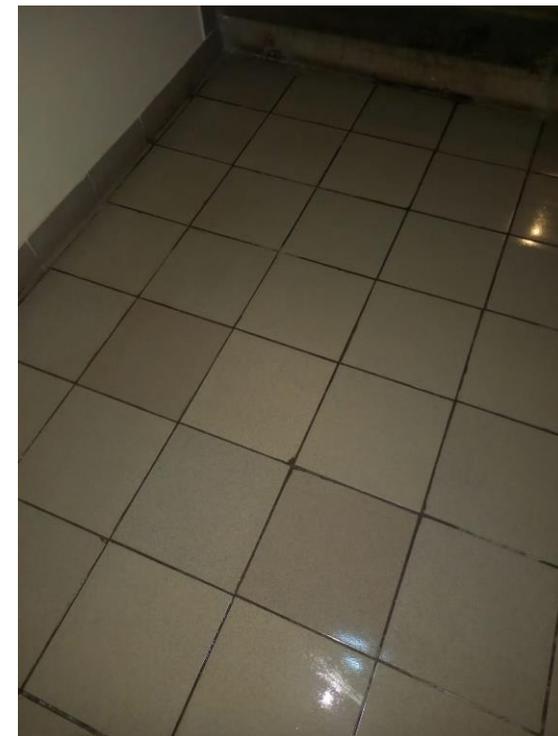
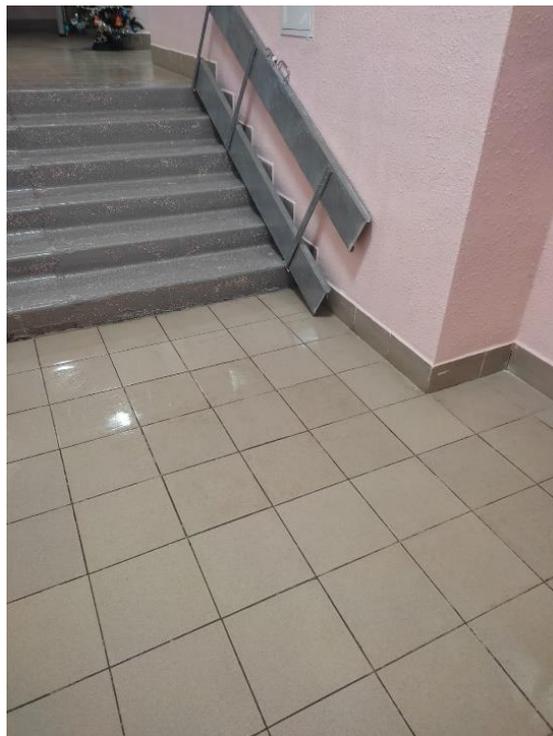
# Инженерно-техническое обеспечение

## Канализация



- Выполнена замена колена канализационного стояка по адресу: ул. Широкая д. 5
- Проведены профилактические работы на внутренних канализационных сетях по адресам: Тенистая д. 4, 6, 8
- Произведена откачка грунтовых вод из приемков по адресам: ул. Садовая, д. 1, д. 2/1, д. 3; ул. Тенистая, д. 8

## Уборка мест общего пользования



- На протяжении месяца 6 дней в неделю работали 8 сотрудников клининга

# Уборка снега



- На протяжении месяца 6 дней в неделю работали 7 дворников
- Всего вывезено 560 м3 снега

# Специалистами ООО «УК «Преимущество» в январе 2022 года:

 Принято **49** звонков через единый контактный номер

 Выполнено **102** заявки:

Вид	Количество
Вентиляция	2
Отопление, водоснабжение, канализация	12
Ремонт общего имущества	3
Слаботочные системы (домофония)	1
Электроснабжение и освещение	15
Прочие работы	69
Аварийные заявки	0



# НАШИ КОНТАКТЫ

Единый номер для обращений:

**+7 495 139-18-08**



[uk-preim.ru](http://uk-preim.ru)



[instagram.com/uk\\_preim](https://www.instagram.com/uk_preim)



[t.me/nahabino\\_official](https://t.me/nahabino_official)

